

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LÂM ĐỒNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2354/QĐ-UBND

Lâm Đồng, ngày 20 tháng 10 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất để xác định giá đất cụ thể
tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án
Thủy điện Đại Bình tại xã Lộc Nga, thành phố Bảo Lộc.**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LÂM ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Quyết định số 50/2017/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh Lâm Đồng về việc Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định số 02/2020/QĐ-UBND ngày 22/01/2020 của UBND tỉnh về việc ban hành quy định giá các loại đất giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 464/TTr-STNMT ngày 13/10/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất để xác định giá đất cụ thể tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Thủy điện Đại Bình tại xã Lộc Nga, thành phố Bảo Lộc, cụ thể:

Số TT	Vị trí	Ktt (lần)
1	Đất nông nghiệp trồng cây lâu năm, vị trí 2 (xác định theo bảng giá đất), xã Lộc Nga, nằm trong quy hoạch khu dân cư.	2,91
2	Đất nông nghiệp trồng cây lâu năm, vị trí 2 (xác định theo bảng giá đất), xã Lộc Nga, nằm ngoài quy hoạch khu dân cư.	3,18
3	Đất nông nghiệp trồng cây lâu năm, vị trí 3 (xác định theo bảng giá đất), xã Lộc Nga, nằm trong quy hoạch khu dân cư.	3,24

Điều 2.

1. Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thành phố Bảo Lộc chịu trách nhiệm về tính chính xác và tính pháp lý đối với những thông tin, số liệu khảo

sát giá đất thị trường và những số liệu đã tính toán, thẩm định trình phê duyệt theo quy định.

2. Căn cứ hệ số điều chỉnh giá đất được điều chỉnh, bổ sung tại Điều 1 Quyết định này và giá đất theo Bảng giá các loại đất trên địa bàn thành phố Bảo Lộc; UBND thành phố Bảo Lộc chỉ đạo lập phương án bồi thường, trình thẩm định, phê duyệt để tổ chức thực hiện theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Chủ tịch UBND thành phố Bảo Lộc; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành kể từ ngày ký ban hành./-

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**
(Đã ký)

Nguyễn Văn Yên